



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-45-118 от 19 АПР 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 09.04.2021 № 21-01-06-6289

**разрешает:** ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140)

**размещение объекта:** ТП-4492 (замена на КТПП 6/0,4 кВ, переключение ВЛ 6 кВ, переключение ЛЭП 0,4 кВ, оборудование учета э/э), входящих в ЭСК ПС 35/6 кВ Гайва, для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ново-Гайвинская, 107, поляна, уч. 7а (кадастровый номер земельного участка 59:01:3210109:27)

**способ размещения объекта:** надземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** бессрочно

**местоположение:** г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Камская поляна.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зонах санитарной охраны: второй пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора АО «Пермский завод «Машиностроитель», третий пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора АО «Пермский завод «Машиностроитель»; в прочих зонах ограничений: зона катастрофического затопления, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации



от 11.03.2010 г. № 138 «Об утверждении Федерального закона от 11.03.2010 г. № 138 «Об утверждении правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать санитарные правила и нормы, утвержденные постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

4. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

5. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации.

6. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в департамент земельных отношений края от 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на буажном и электронном носителе на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ОАО «МРСК Урала»: 1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ОАО «МРСК Урала», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель  
начальника департамента



Т.Н. Мехоношина

## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Реконструкция ТП-4492 (замена на КТПП 6/0,4 кВ, переключение ВЛ 6 кВ, переключение ЛЭП 0,4 кВ, оборудование

учета э/э), входящих в ЭСК ПС 35/6 кВ Гайва, для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ново-Гайвинская, дом №107, поляна», уч.7а

(кад. номер зем. участка 59:01:3210109:27)

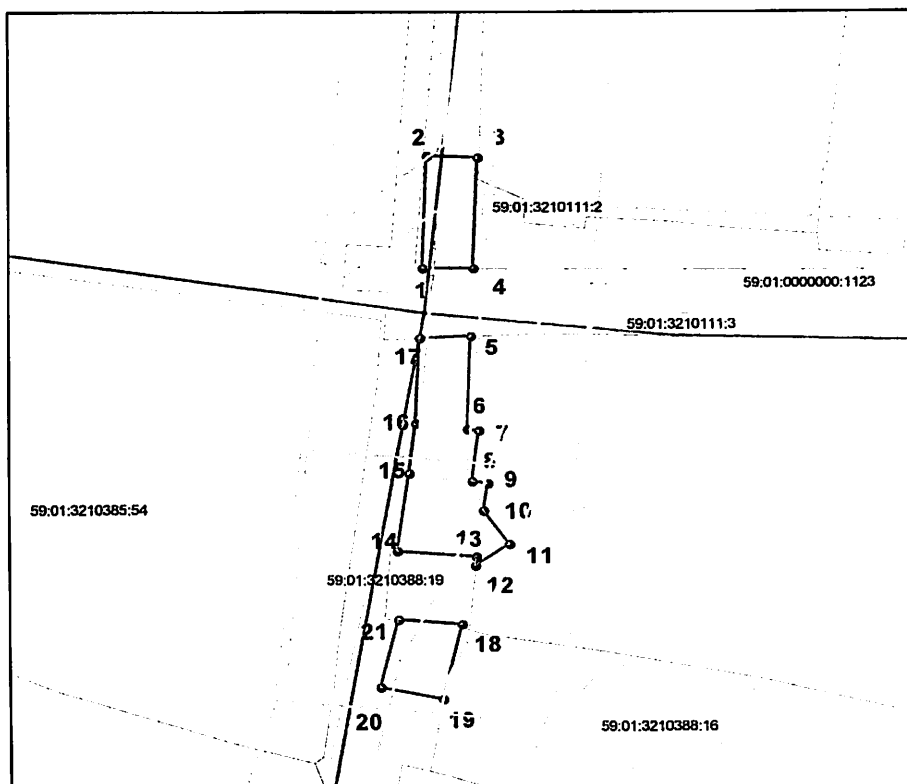
**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Камская поляна

**Площадь земель или части земельного участка, кв.м:** 173

**Категория земель:** Земли населённых пунктов

**Вид разрешенного использования:**

Каталог координат, м		
точки грани	X	Y
участок №1 площадь-39 кв.м.		
1	526375,49	2236491,74
2	526385,32	2236492,10
3	526385,19	2236496,10
4	526375,47	2236495,74
участок №2 площадь-102 кв.м.		
5	526369,46	2236495,52
6	526361,21	2236495,21
7	526361,09	2236496,12
8	526356,64	2236495,58
9	526356,47	2236496,81
10	526354,08	2236496,46
11	526351,17	2236498,47
12	526349,29	2236495,81
13	526350,09	2236495,88
14	526350,57	2236489,67
15	526357,37	2236490,60
16	526361,75	2236491,17
17	526369,30	2236491,51
участок №3 площадь-32 кв.м.		
18	526344,16	2236494,72
19	526337,57	2236493,21
20	526338,61	2236488,32
21	526344,57	2236489,74



**Масштаб 1:500**

**Описание границ смежных землепользователей:**

от точки 1 до точки 4 земли Муниципального образования г. Пермь  
от точки 4 до точки 1 участок КН 59:01:0000000:1123

от точки 5 до точки 12 земли Муниципального образования г. Пермь  
от точки 12 до точки 14 участок КН 59:01:3210388:19  
от точки 14 до точки 17 земли Муниципального образования г. Пермь  
от точки 17 до точки 5 участок КН 59:01:0000000:1123

от точки 18 до точки 21 земли Муниципального образования г. Пермь  
от точки 21 до точки 18 участок КН 59:01:3210388:19

### Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы земельного участка
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территорий
- территориальная зона
- обозначение сооружений по сведениям ГКН
- 59:01:4410256 — номер кадастрового квартала
- 59:01:4410256:20 — номер учтенного земельного участка

**Заявитель:** ООО "МРСК Урала"

Владимирова А. Л.

подпись, печать